

## HIRDETMÉNY - településkép védelmi rendelet módosítása tárgyában

2021. július 1. napjával módosult Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.). A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-d) pontjai értelmében 2021. július 1-től már nem a polgármester, hanem az önkormányzat folytatja le a településképi véleményezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást és az önkormányzat adhatja ki a településképi kötelezést és szabhatja ki a bírságot.

A Tktv. 8/ A. §-a alapján, a képviselő-testület a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a településképi rendeletben ruházhatja át a polgármesterre, mely hatáskör-módosításról a képviselő-testületnek 2021. október 31. napjáig gondoskodnia kell.

### MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÓ

Buzsák Község Önkormányzatának képviselő-testülete eleget kíván tenni a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: törvény) előírásának. Ennek módosítja vonatkozó településképi rendeletet. Az elkészült módosító rendelet tervezet az alábbi linken elérhető.

Az egyeztetés célja, hogy a helyi közösségek mondjanak véleményt az elkészült dokumentummal kapcsolatban.

Az Önkormányzat különös hangsúlyt fektet a településképi rendelet társadalmi egyeztetésére, ezért a helyi polgárok aktív részvételére számít. Ennek előfeltételeként megalkotta a partnerségi egyeztetés helyi szabályait.

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Kormányrendelet 2.§ (1) b) és c) pontja értelmében a munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a honlapon való közzétételtől számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton.

A partnereket Buzsák község a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 12/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Partnerségi szabályzat) szerint állapítja meg, egyúttal lehetőséget ad számukra a véleményezésre.

A Partnerek a településképi arculati kézikönyv módosításához és a településképi rendelethez kapcsolódó észrevételt, véleményt tehetnek,

- papír alapon Buzsák Község Önkormányzat címére (8695 Buzsák, Fő tér 1.) történő megküldésével, vagy
- elektronikus levélben történő megküldésével a [jegyzo@buzsak.hu](mailto:jegyzo@buzsak.hu) mail címre 2020. október 8-ig.

A veszélyhelyzet miatt lakossági fórum megtartására nincs mód.

Buzsák, 2021. 09.23.

Tisztelettel:



**Buzsák Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**../2021.(.....) önkormányzati rendelete**  
**a településkép védelméről szóló 7/2021. (VI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Buzsák Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 52. § (3) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

**1. §** A településkép védelméről szóló 7/2021.(VI.3.) önkormányzati rendelet a következő 40/A §-sal egészül ki:

**„40/A.§**

A Képviselő-testület *a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a polgármesterre ruházza át.*”

**2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Buzsák, 2021.....**

Kara Lajos  
polgármester

Mezriczky Tünde  
jegyző

A rendelet kihirdetve:  
Buzsák, 2021.....

Mezriczky Tünde  
jegyző